Директору УК «Стрела»

Иванову Ивану Ивановичу

от собственника квартиры №4

в доме по ул. Ленина д. 23 г. Москва

Петрова Ильи Николаевича

**Заявление**

Прошу принять меры для того, чтобы заменить стояк в моей квартире, который отнесен к числу общедомового имущества в счет оплаты за техническое обслуживание, то есть без взимания дополнительной оплаты. Данные положения урегулированы Постановлением Правительства РФ №491 от 2006 года.

Этот стояк на протяжении последних 2 недель начал иметь протечки. Я вызвал сотрудника УК для проведения консультации, на что получил ответ о необходимости замены данного элемента системы. Сейчас ситуация продолжает развиваться, в результате чего может перерасти в аварийную.

Я постоянно и своевременно вношу плату за содержание и ремонт жилого дома. Поэтому прошу произвести работы по замене стояка в ближайшие дни. В противном случае образуется аварийная ситуация, и будет повреждено мое имущество, и затоплены квартиры, расположенные снизу.

В случае отказа я вынужден буду обратиться в администрацию муниципалитета и жилищную инспекцию.

16.12.2019                                                                     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Петров И.Н.)