**ПРОТОКОЛ № 5**

**Общего собрания собственников жилья**

по адресу: г. Москва, Майская ул., д.56

г.Москва                                                                                  01.12.2019 года

Форма проведения – заочная.

Общая величина помещений жилого и нежилого назначения равна 6000 кв.м.

Отдали голоса собственники помещений МКД с общим количеством голосов равным 35000 кв.м, что составляет 52 % голосов от общего числа владельцев. Кворум в наличии. Собрание является правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

      1. Решение процедурного значения.

      2. Ликвидация Товарищества собственников жилья «Майская, 56» по причине отсутствия членов товарищества.

2.1. Избрание комиссии для прекращения деятельности ТСЖ.

2.2. Период ликвидации.

2.3. Выбор управляющей организации.

      1.Вопросы процедурного типа

Представлены кандидатуры: Председатель собрания – Иванов И.И., секретарь – Сидоров С.С., счетная комиссия – Петров П.П.

Итоги голосования:

Большинством голосов (70%) принято решение назначить перечисленных лиц на указанные должности.

     2. Ликвидация Товарищества собственников жилья «Майская 56» в связи с отсутствием членов ТСЖ

Предложено для голосования: прекратить деятельность Товарищества собственников жилья «Майская, 56» по причине отсутствия членов (дата регистрации 21.03.2001 г., ОГРН 983665432176).

ИТОГИ:

Прекратить деятельность ТСЖ, за что проголосовали 75% членов.

2.1. Избрание ликвидационной комиссии.

Для голосования предложено избрать такие кандидатуры в комиссию: Георгиева О.П. (кв. 8)., Кирикову Н.К (кв.98), Степанову К.У. (кв.10).

Решение:

Избрать данных лиц на эти должности, за что отдали голос 70%.

2.2. Срок ликвидации.

Для голосования предложено определить период завершения деятельности товарищества в течение полугода, с момента принятия решения.

Итог:

Определить период для ликвидации, равный 6 месяцам.

2.3 Выбор управляющей организации.

Предложено для голосования: выбрать управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Космос»

Решение:

Выбрать управляющей организацией ООО «Управляющая компания «Космос».

Председатель собрания       \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_         Иванов И.И.

Секретарь собрания             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      Георгиев О.П.