В суд г. Москва

Истец: Иванов Иван Иванович,

проживающий: г. Москва, ул. Вампилова, 65-54

Ответчик: Королев Игнат Степанович,

проживающий по адресу: г. Москва, ул. Вампилова 65-54

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о разделе лицевого счета, определении долей в оплате за обслуживание жилья и коммунальные услуги**

Я являюсь владельцем квартиры по адресу г. Москва ул. Вампилова 65-54, также правомочиями собственности наделен Королев Игнат Степанович.

Ответчик не вносит плату за жилое помещение и услуги жилищно-коммунального сектора.  При этом, в квартире Королев И.С. проживает и ЖКУ пользуется.

Положения ч.  4, 5 ст. 155, статьи 156 Жилищного кодекса РФ и ст. 249 Гражданского кодекса РФ судебный орган вправе установить порядок и величину участия нескольких владельцев в тратах, связанных с внесением оплаты за ЖКУ,

Между нами с Королевым И.С. не составлено соглашение о делении обязательств относительно оплаты услуг ЖКХ.

На основании вышеуказанного, руководствуясь, ст. 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

Прошу:

1. Установить порядок и величину участия в оплате коммунальных услуг и обслуживании жилья в квартире по адресу: Вампилова 65-54, между владельцами в одинаковых размерах. Исходить необходимо из долей от общего размера оплаты, по 1/2 доле каждому гражданину.
2. Наложить обязанность на управляющую компанию «Эверест» оформить отдельные соглашения и выдать отдельные документы на внесение оплаты за коммунальные услуги.

Прилагаю к иску:

* копия заявления;
* чек, указывающий на внесение пошлины;
* документация, подтверждающая наличие прав на жилье;
* справка, отражающая состав семейства;
* лицевой счет.

03.12.2019 года                                                               \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (Иванов И.И.)